Tauschwohnung erhält „Bewährt vor Ort“-Siegel für kommunale Innovation

- **Eine unabhängige Jury aus Verwaltungspraktiker:innen und thematischen Expert:innen hat Tauschwohnung als eine von 27 kommunalen Lösungen ausgezeichnet, die sich in der Praxis bereits bewährt haben.**
- **Vergeben wurde das Siegel „Bewährt vor Ort“ vom Deutschen Städte- und Gemeindebund (DStGB) und von Re:Form, der Allianz für den Staat von morgen. Partnerin ist die Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement (KGSt).**
- **Verliehen wurde das Siegel am 16. September 2026 auf dem KGSt-Forum in Leipzig.**

Bonn, 30. September 2026: Zum dritten Mal haben der Deutsche Städte- und Gemeindebund (DStGB) und Re:Form, die Allianz für den Staat von morgen, das Siegel „Bewährt vor Ort“ verliehen. Es geht an kommunale Lösungen, die in der Praxis nachweislich funktionieren und sich auf andere Städte und Gemeinden übertragen lassen. Was an einem Ort schon erfolgreich erprobt wurde, könnte an vielen weiteren Orten Wirkung entfalten. Zu den ausgezeichneten Lösungen gehört Tauschwohnung aus Bonn.

Tauschwohnung gehört zu den 27 Projekten, die die Jury in vier Themenfeldern aus allen Einreichungen ausgewählt hat – im Themenfeld „Zukunftsfähiges Bauen und Wohnen“. Ausschlaggebend waren die Innovationskraft des Ansatzes, sein praktischer Nutzen und die Frage, ob andere Kommunen ihn übernehmen können.

Tauschwohnung aktiviert Wohnraum, der bereits da ist: Viele Menschen leben in Wohnungen, die nicht mehr zu ihrer Lebenssituation passen. Seniorinnen und Senioren in der zu groß gewordenen Familienwohnung, junge Familien in der zu kleinen Zweizimmerwohnung. Über die Plattform finden Mieterinnen und Mieter passende Tauschpartner und ziehen direkt um, ohne dass dafür neu gebaut werden muss. Kommunen und kommunale Wohnungsunternehmen können die Lösung ohne eigene Entwicklung übernehmen: als eigene kommunale Tauschbörse wie in München und Freiburg im Breisgau oder über ein Partnermodell, mit dem auch kleinere Gemeinden wie Steinhagen ihren Bürgerinnen und Bürgern den Wohnungstausch kostenfrei ermöglichen. Weitere Partner sind unter anderem die Stadt Düsseldorf und das Wohnungsunternehmen Münchner Wohnen. Über die Plattform wurden bereits mehr als 12.000 Wohnungstausche in letzten 3 Jahren erfolgreich vermittelt.

„Wohnungstausch ist einer der schnellsten und günstigsten Wege, Wohnraum zu aktivieren, ohne einen einzigen Quadratmeter neu zu bauen“, sagt John Weinert, Geschäftsführer der Tauschwohnung GmbH. „Dass eine Jury aus erfahrenen Verwaltungspraktikerinnen und -praktikern unsere Lösung als bewährt und übertragbar auszeichnet, bestätigt den Weg, den wir gemeinsam mit Städten wie München,

Freiburg, Düsseldorf und Steinhagen gehen. Unser Ziel ist, dass jede Kommune in Deutschland ihren Bürgerinnen und Bürgern den Wohnungstausch ermöglichen kann."

Weitere Informationen zum Projekt unter: www.tauschwohnung.com/wohnungstausch-fuer-unternehmen

Hintergrund

In Städten, Gemeinden und Landkreisen entstehen täglich Lösungen für konkrete Herausforderungen vor Ort. Das „Bewährt vor Ort"-Siegel macht erprobte Ansätze sichtbar, erleichtert ihre Nachnutzung und stärkt eine Verwaltungskultur, in der voneinander abgeschaut wird, statt jedes Rad neu zu erfinden.

Seit der ersten Verleihung 2024 tragen 63 Lösungen aus ganz Deutschland das Siegel „Bewährt vor Ort", 27 davon kamen 2026 dazu. Ausgezeichnet wurden konkrete Projekte, veränderte Verwaltungspraktiken und neue Kooperationsmodelle, ob aus der Kommunalverwaltung selbst, aus zivilgesellschaftlichen Organisationen oder von Social Start-ups. Über die Auszeichnung entschied eine unabhängige, überparteiliche Jury aus erfahrenen Verwaltungspraktiker:innen und Fachleuten aus Zivilgesellschaft und Stiftungsbereich. Maßstab waren Übertragbarkeit, Innovationskraft und Nachhaltigkeit.

Ausgezeichnet wurde in vier Themenbereichen:

- **Zukunftsfähiges Bauen und Wohnen:** 5 ausgezeichnete Lösungen für bezahlbares und nachhaltiges Wohnen, von Wohnraumaktivierung über Bestandsumbau bis zu datenbasierter Planung und der Wärmewende im privaten Gebäudebestand.
- **Gesund leben in einer Welt im Wandel:** 8 ausgezeichnete Lösungen für Prävention, Gesundheitsförderung und niedrigschwellige Beratung, von früher Unterstützung für Familien bis zur psychischen Gesundheit junger Menschen.
- **Nachbar:innen werden:** 8 ausgezeichnete Lösungen für Zusammenleben, Teilhabe und Selbstwirksamkeit vor Ort, von Begegnungsorten über gemeinschaftliche Nutzung bis zur Vorbeugung von Einsamkeit.
- **Verwaltung als Partnerin, Koproduktion vor Ort:** 6 ausgezeichnete Lösungen für die strukturierte Zusammenarbeit von Verwaltung, Zivilgesellschaft und Wirtschaft, von deliberativer Beteiligung über gemeinsame Anlaufstellen bis zu geteilter digitaler Infrastruktur.

Weitere Informationen zu den ausgezeichneten Lösungen, der Jury sowie den Kriterien unter: www.reform-staat.org/bewaehrt-vor-ort/

Über Tauschwohnung

Tauschwohnung ist die führende Plattform für dauerhaften Wohnungstausch in Deutschland, Österreich und der Schweiz und ist zudem in den Niederlanden, Dänemark und Schweden aktiv. Als verlässlicher

Partner von Städten und Gemeinden wie München, Freiburg im Breisgau, Düsseldorf und Steinhagen sowie von Wohnungsunternehmen wie Münchner Wohnen erleichtert Tauschwohnung die Wohnungssuche und ermöglicht stressfreie Umzüge. Mit mehr als 12.000 erfolgreich vermittelten Wohnungstauschen wird vorhandener Wohnraum effizient genutzt und dringend benötigter Wohnraum zugänglich gemacht. Tauschwohnung bringt fundierte Expertise und ein starkes Netzwerk in den Wohnungsmarkt ein und ist mehrfach ausgezeichnet, unter anderem beim ZIA Innovationsradar, REAL PropTech Award und polis Award sowie mit dem Siegel „Bewährt vor Ort".

Für weitere Informationen kontaktieren Sie bitte:

John Weinert – Geschäftsführer
Tel: +49 228 92939038 I E-Mail: john@tauschwohnung.com I www.tauschwohnung.com

Pressekontakt DStGB

Alexander Handschuh I Tel: 030.773.072.53 I E-Mail: alexander.handschuh@dstgb.de

Pressekontakt ProjectTogether

Johannes Tödte I E-Mail: jtoedte@projecttogether.org

Zu Re:Form

Re:Form ist eine Allianz für den Staat von morgen und bringt Verwaltungspionier:innen aus Bund, Ländern und Kommunen zusammen. Gemeinsam erproben sie die Instrumente und Methoden, die heute schon den Staat von morgen verwirklichen. Re:Form ist eine Initiative der gemeinnützigen Organisation ProjectTogether und wird von der Stiftung Mercator gefördert. www.reform-staat.org

Zum Deutschen Städte- und Gemeindebund (DStGB)

Der Deutsche Städte- und Gemeindebund (DStGB) vertritt als kommunaler Spitzenverband die Interessen von rund 11.000 großen, mittelgroßen und kleinen Städten und Gemeinden gegenüber Bund, Ländern und auf der europäischen Ebene. www.dstgb.de

Weiterführende Links

Siegel „Bewährt vor Ort": www.reform-staat.org/bewaehrt-vor-ort/
Tauschwohnung für Städte & Unternehmen: www.tauschwohnung.com/wohnungstausch-fuer-unternehmen
Erfolgsgeschichten: www.tauschwohnung.com/erfolgsgeschichten